بسمه تعالی

**قرارداد بهینه سازی و سئوی سایت فروشگاهی ...........**

این قرارداد مابین شرکت **........** به نمایندگی آقای / خانم **..............** و به کد ملی **..................** به نشانی **......................** ، تلفن **..................** و وب سایت **................** که من‌بعد در این قرارداد **مجری** نامیده می‌شود و از طرف دیگر **...................** با شناسه ملی **.................** و شماره ثبت **...............** به نشانی …………………… تلفن ……………………. و وب سایت **....................**  که از این پس اختصاراً **کارفرما** نامیده می‌شود تحت شرایط و مقررات ذیل منعقد می گردد:

**ماده اول – موضوع قرارداد:**

موضوع قرارداد عبارت است از **بهینه سازی و سئوی سایت فروشگاه اینترنتی ...............**

**ماده دوم – وظایف مجری**

|  |  |
| --- | --- |
| **عنوان خدمات** | **شرح** |
| **تحلیل و انجام سئوی تکنیکال** | * بررسی ریدایرکت‌ حالت های مختلف دامنه به HTTPS * بررسی HTTP2 روی هاست * بررسی فعال بودن Gzip * ایجاد یا اصلاح فایل robots.txt * اصلاح سایت مپ و آپلود در سرچ کنسول * بهینه سازی سرعت سایت در موبایل (صفحه اصلی، دسته بندی و محصول) * بهینه سازی سرعت سایت در دسکتاپ (صفحه اصلی، دسته بندی و محصول) * گزارش مشکلات سایت با اسکیمینگ فراگ * بررسی ریسپانسیو و موبایل فرندلی بودن تمام صفحات * بررسی بردکرامب سایت * بررسی محتوا و لینک‌های نسخه موبایل با نسخه دسکتاپ یکسان باشند * بررسی نصب بودن گوگل آنالیتیکس و اتصال به آن * بررسی و اصلاح ارورهای سرچ کنسول * بررسی مشکلات فنی وب سایت و درخواست رفع آن |
| **تحلیل و انجام سئوی داخلی سایت** | * بررسی رقبا * کیورد ریسرچ * گروه بندی کلمات براساس ماهیت صفحات * مشخص کردن ساختار و معماری سایت * تدوین پیلار کلاستر محتوایی * تدوین تقویم محتوایی * تولید محتوای مناسب برای صفحات هدف * تولید محتوای قسمت بلاگ * تولید محتوای صفحات دسته بندی و برچسپ * تولید محتوای صفحات برند * اصلاح و بهبود منوی اصلی سایت * اصلاح لینک‌های فوتر سایت و نوفالو بودن شبکه اجتماعی * بررسی و اصلاح برچسب‌های اضافی * بررسی و اصلاح صفحه اصلی (لینک از صفحه اصلی به اهداف) * بهبود متادسکریپشن صفحات (تکراری، ندارند، زیر 70 و بالای 155 کاراکتر) * بررسی تصاویر سایت (حجم بالای 100kb، آلت ندارند) * بهبود ترتیب هدینگ گذاری در صفحات * بررسی H1 در صفحات (ندارند، تکراری، بیشتر از 70 کاراکتر) * بهبود عنوان صفحات سایت (تکراری، ندارند، زیر 30 و بالای 60 کاراکتر) * بررسی صفحات یتیم یا صفحاتی که لینک داخلی به آنها داده نشده است * بررسی سئو محصولات * اصلاح مشکلات گزارش شده بخش محتوایی اسکریمینگ فراگ * بررسی لینک داخلی به صفحات هدف * بررسی و اصلاح وضعیت کنیبال صفحات هدف * بررسی کامنت سایت و تایید مناسب ها حذف مخرب ها * اسکیمای صفحات هدف (FAQ، ویدیو، ستاره) * بررسی‌های لازم برای بهبود تجربه و رابط کاربری * بررسی لینک های خروجی از سایت |
| **تحلیل و انجام سئوی خارجی** | * تهیه فایل اکسل از لینک سازی رقبا * بررسی لینک‌های مخرب سایت و دیس اوو * رفع اسپم اسکور سایت * برنامه و استراتژی رپورتاژ آگهی * برنامه و استراتژی لینک سازی دستی * سفارش محتوای سئو شده + انتشار |

**ماده سوم – اهداف (رتبه ها) و تعهدات**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **کلمات کلیدی اصلی** | ردیف | کلمه کلیدی | رتبه فعلی گوگل | رتبه مورد نظر |
| 1 | رنگ مو | بالای 100 | 1 تا 5 |
| 2 | خرید انواع رنگ مو | بالای 100 | 1 تا 5 |
| 3 | پودر دکلره | بالای 100 | 1 تا 5 |
| 4 | اکسیدان مو | بالای 100 | 1 تا 5 |
| 5 | رنگ موی بدون آمونیاک | بالای 100 | 1 تا 5 |
| 6 | رنگ مو بدون دکلره | بالای 100 | 1 تا 5 |
| 7 | رنگ موی مارال | بالای 100 | 1 تا 5 |
| 8 | رنگ موی دوماسی | بالای 100 | 1 تا 5 |
| 9 | رنگ موی بیول | بالای 100 | 1 تا 5 |
| 10 | بالیاژ مو | بالای 100 | 1 تا 5 |

تبصره 1: در این مدت زمان شش ماهه، حداقل 100 کلمه کلیدی مرتبط با این کلمات نیز به صفحه اول گوگل خواهند رسید و ترافیک سایت نیز تا 10 برابر افزایش خواهد یافت.

تبصره 2: صفحه هدف کلمات کلیدی بالا، دسته بندی هستند و همیشه باید بالای 5 محصول موجود داشته باشند در غیر اینصورت در صفحه اصلی گوگل پایدار نخواهند شد و مسئولیتی متوجه مجری نخواهد بود.

**مجری متعهد و موظف است مشروح خدمات زیر را در مورد موضوع این قرارداد به انجام برساند:**

**1-3-**مجری اعلام می‌نماید که دارای تخصص و توان لازم برای ارائه خدمات مورد نیاز به موضوع قرارداد می‌باشد.

**2-3-** مجری متعهد می‌گردد کلیه اطلاعات و سوابقی را که در جریان قرارداد کسب می‌نماید محرمانه تلقی نموده و از افشای آن خودداری نماید.

**3-3-**مجری حق واگذاری وظایف و امور محوله را به غیر را ندارد.

**4-3-**مجری موظف است هر ماه، گزارش‌های روند اجرایی را از طریق گوگل شیت به کارفرما ارائه کند.

**5-3-** آموزش‌های لازم تیم محتوا مستقر در تیم کارفرما بر عهده مجری می‌باشد.

**6-3-** مجری متعهد می‌شود کلیه موارد درخواستی کارفرما را مطابق با توافقات صورت‌گرفته طی موعد مقرر به کارفرما تحویل دهد.

**7-3-** مجری متعهد می‌شود آموزش‌های لازم را به تیم گرداننده سایت بدهد و در مواردی که احساس می‌کند، در هدف‌گذاری‌های دقیق‌تر به آنها مشاوره تخصصی دهد.

**8-3-**مجری متعهد است از روش‌های قانونی (کلاه سفید و خاکستری) برای دستیابی به اهداف موضوع قرارداد استفاده کند.

**9-3-** کلیه توافقات پیرامون اجرای قرارداد که به امضای طرفین برسد، پیوست قرارداد محسوب می‌شود.

ماده چهارم – تعهدات و وظایف کارفرما:

**1-3-**طبق توافق، کارفرما متعهد است جلسه هماهنگی و معارفه اولیه جهت آشنایی تیم تولید محتوا با سئوکار را تنظیم نماید.

**2-3-**کارفرما متعهد است دسترسی‌های لازم به سایت را برای مجری فراهم نماید.

**3-3-** کارفرما موظف است گزارشی مختصر از کار و تیم کارفرما را جهت آشنایی هرچند ساده و مختصر به مجری ارائه کند.

**4-3-** کارفرما موظف است اهداف و خواسته‌های ضروری و نهایی‌شده را به صورت شفاف در اختیار مجری قرار دهد.

**5-3-** چنانچه پس از عقد این قرارداد مواردی از سوی کارفرما و یا تیم پیشبردی سایت به موارد درخواستی پروژه اضافه گردد، خارج از توافقات این قرارداد بوده و هزینه‌های ناشی از تغییر در پروژه به عهده کارفرما می‌باشد و در صورت نیاز، قرارداد ثانویه منعقد می‌گردد.

**6-3-**کارفرما متعهد می گردد این پروژه بار مالیاتی برای مجری نداشته و در صورتیکه شامل مالیات گردد هزینه های آن بر عهده کارفرما می باشد.

**7-3-** کلیه توافقات کتبی مورد تایید می باشد.

 ماده پنجم – مدت قرارداد:

مدت‌زمان قرارداد بهینه سازی و سئوی سایت برای کلمات کلیدی ذکر شده شش ماهمی‌باشد که از تاریخ انعقاد محاسبه می‌گردد.

**تبصره یک -** عوامل فورس‌ماژور جوی و سیاسی و اجتماعی جزو تعهدات مجری تلقی نمی‌گردد.

 ماده ششم – مبلغ قرارداد سئو و نحوه پرداخت :

هزینه بهینه سازی و سئوی سایت **ماهیانه** **مبلغ 000,000,150 ریال (معادل پانزده میلیون تومان)** می باشد.

ماده هفتم – قانون قرارداد و حل اختلاف:

این قرارداد در قالب قوانین جمهوری اسلامی ایران قابل اجرا بوده و در صورت بروز اختلاف در مرحله اول با حل‌و‌فصل از طریق طرفین قرارداد یا داور مرضی‌الطرفین، و در مرحله دوم از طریق مراجع قضایی کشور حل‌و فصل خواهد گردید.

این قرارداد در هفت ماده و یک تبصره و در دو نسخه تنظیم شده و هر نسخه حکم واحد را دارد.

|  |  |
| --- | --- |
| امضاء کارفرما | امضاء مجری |